

## ABSTRAK

Dalam proses untuk mencapai tujuan setiap organisasi atau perusahaan selalu dihadapkan pada hambatan dan kendala, yaitu risiko. Bank bjb Syariah Kantor Pusat Bandung meluncurkan Produk Mitra Emas *iB Masalahah*. Produk mitra emas ini merupakan produk pembiayaan yang hadir sebagai solusi keuangan terbaik bagi nasabah, namun dalam operasionalnya terdapat potensi risiko, khususnya dalam perolehan keuntungan dan kerugian yang didapatkan dalam bentuk bagi hasil, biaya sewa, atau margin.

Jenis studi Tugas Akhir ini studi kepustakaan, yang mengambil sumber yang dibutuhkan dari buku sumber, internet, dan sumber lainnya. Data itu disusun, dijelaskan dan dianalisis. Metode pendekatan studi yang digunakan yaitu studi langsung, pengumpulan data dengan observasi yaitu melaksanakan Praktik Kerja Lapangan selama 25 hari kerja, melakukan wawancara dengan salah satu staff ahli di Bank bjb Syariah Kantor Pusat Bandung, dan melakukan studi kepustakaan.

Berdasarkan hasil studi dan pembahasan diperoleh hasil bahwa mekanisme dan prosedur pengajuan produk Mitra Emas *iB Masalahah* yaitu melalui proses pencairan, proses pelunasan dan proses perpanjangan. Tentunya dari kegiatan yang dilakukan dengan mekanisme dan prosedur tersebut tidak terlepas dari potensi risiko yang terjadi, yaitu Fluktuasi Harga Emas, Maraknya peredaran emas palsu di masyarakat, Pencurian, Gadai Fiktif, Menahan Tebusan, Numpang gadai, Bencana alam, dan Kerusakan marhun. Tetapi Bank bjb Syariah Kantor Pusat melakukan mitigasi terhadap risiko-risiko tersebut yaitu dengan penetapan Harga Standar Emas, melakukan pelatihan pegawai, melakukan *Stock Opname*, pengawasan intern dan ekstern, sehingga Risiko Produk Mitra Emas *iB Masalahah* dapat di minimalisir.

Kata Kunci : Aspek Risiko, bagi hasil, pembiayaan

## ABSTRACT

In the process to achieve the goal of any organization or company is always faced with obstacles and constraints, ie the risk. Syariah bjb Bank center office Bandung launched *iB Masalah Mitra Emas* Product. This product is a *Mitra Emas* financing products are present as the best financial solutions for customers, but there are potential risks in its operations, particularly in the gains and losses are obtained in the form of dividends, rent, or margin.

Final study this type of literature study, which took the necessary resources from the source books, internet, and other sources. Analysis of data using qualitative studies are descriptions-analysis, the studies that describe the data and information are based on facts obtained from survey. Method study approach used is direct study, collecting data through observation is implementing Practice Job for 25 working days , did an interview with one of the expert staff at bjb Syariah Bank center office Bandung, and do library research.

Based on the results of the study and discussion of the results showed that the mechanisms and procedures to apply for *iB Masalah Mitra Emas* product that is through the process of disbursement, repayment process and renewal process. Of course of activities carried out by the mechanisms and procedures can not be separated from the potential risks occur, namely Gold Price Fluctuations, circulation of fake gold rise in society, Theft, Pawn fictitious, Restraining Ransom, *Numpang* pawn, natural disasters, and damage *marhun*. But Bank Syariah bjb center office mitigate these risks is the gold standard for determination, conduct employee training, conduct Inventory Taking, internal and external oversight, so the risk of *iB Masalah Mitra Emas* Product can be minimized.

Keywords: Aspects of Risk, profit sharing, financing