

**PENGARUH PEMBIAYAAN *MUDHARABAH*, PEMBIAYAAN  
*MUSYARAKAH* DAN SEWA *IJARAH* TERHADAP  
*RETURN ON ASSET (ROA)*  
(Studi Kasus Pada PT. Bank Muamalat Indonesia, Tbk Periode 2012-2016)**

Oleh:  
**Mohammad Zaidan Amaluddin**

Pembimbing:  
**Dodi Supriyanto, Drs., MM**

**ABSTRAK**

Semakin besar bank *syariah* mengeluarkan pembiayaan, potensi untuk mendapatkan keuntungan dan meningkatnya *Return On Asset (ROA)* semakin besar, tetapi berbeda dengan yang terjadi di PT Bank Muamalat, Tbk. Setiap peningkatan jumlah pembiayaan tidak selalu diikuti meningkatnya ROA. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui dan menganalisa pengaruh pembiayaan *mudharabah*, pembiayaan *musyarakah* dan sewa *ijarah* baik secara parsial maupun secara simultan terhadap ROA pada PT. Bank Muamalat Indonesia, Tbk.

Metode penelitian yang digunakan dalam penelitian ini yaitu metode deskriptif dan verifikatif. Data yang digunakan adalah data sekunder laporan keuangan Bank Muamalat, Tbk. tahun 2012-2016. Penelitian ini menggunakan model analisis dengan menggunakan empat asumsi klasik yaitu normalitas, multikolinearitas, autokorelasi dan heteroskedastisitas, regresi linier berganda, koefisien korelasi, koefisien determinasi, uji T dan uji F.

Berdasarkan hasil penelitian dengan menggunakan program statistik SPSS Versi 24, Hasil penelitian ini memiliki persamaan regresi linier berganda  $Y = 24,849 + 15,593 X_1 - 12,713 X_2 - 11,722 X_3$ , nilai korelasi sebesar 81,4% yang menunjukkan hubungan yang sangat kuat antara pembiayaan *mudharabah*, pembiayaan *musyarakah* dan sewa *ijarah* terhadap ROA dan nilai koefisien determinasi sebesar 66,3 % sedangkan sisanya sebesar 33,7% dipengaruhi oleh faktor lain yang tidak diteliti. Secara parsial pembiayaan *mudharabah* diperoleh kesimpulan bahwa pembiayaan *mudharabah* ( $X_1$ ) berpengaruh positif dan tidak signifikan terhadap tingkat ROA ( $Y$ ). Selanjutnya untuk pembiayaan *musyarakah* diperoleh kesimpulan bahwa pembiayaan *musyarakah* ( $X_2$ ) tidak berpengaruh dan signifikan terhadap tingkat ROA ( $Y$ ). Kemudian, untuk sewa *ijarah* diperoleh kesimpulan bahwa sewa *ijarah* ( $X_3$ ) tidak berpengaruh dan tidak signifikan terhadap tingkat ROA ( $Y$ ). Secara simultan diperoleh kesimpulan bahwa pembiayaan *mudharabah* ( $X_1$ ), pembiayaan *musyarakah* ( $X_2$ ) dan sewa *ijarah* ( $X_3$ ) secara bersama-sama berpengaruh dan signifikan terhadap tingkat ROA ( $Y$ ).

**Kata Kunci : Pembiayaan *Mudharabah*, Pembiayaan *Musyarakah*, Sewa *Ijarah* dan *Return On Asset (ROA)***

***INFLUENCE OF MUDHARABAH FINANCING, MUSYARAKAH FINANCING AND LEASE IJARAH TO RETURN ON ASSET (ROA)  
(Case study at PT Bank Muamalat Indonesia, Tbk 2012-2016 Period)***

*Written by:*

**Mohammad Zaidan Amaluddin**

*Preceptor:*

**Dodi Supriyanto, Drs., MM**

**ABSTRACT**

*The bigger sharia bank issuing the financing, the potential for profit and increase of Return On Asset (ROA) is bigger, but unlike what happened in PT Bank Muamalat, Tbk. Any increase in financing is not always followed by an increase in ROA. This study aims to determine and analyze the effect of mudharabah financing, musyarakah financing and lease ijarah either partially or simultaneously to the ROA at PT. Bank Muamalat Indonesia, Tbk.*

*The research method used in this research is descriptive and verifikatif method. The data used are secondary data of financial statements of Bank Muamalat, Tbk. year 2012-2016. This research uses analysis model using four classical assumption that is normality, multicollinearity, autocorrelation and heteroskedastisitas, multiple linear regression, correlation coefficient, coefficient of determination, T test and F test.*

*Based on the results of research using SPSS version 24 statistical program, the results of this study have multiple linear regression equation  $Y = 24,849 + 15,593 X1 - 12,713 X2 - 11,722 X3$ , correlation value of 81,4% which shows very strong relationship between mudharabah financing, musyarakah and rent ijara to ROA and value of coefficient of determination equal to 66,3% while the rest equal to 33,7% influenced by other factor not examined. Partially, mudharabah financing obtained the conclusion that mudharabah financing (X1) has positive and insignificant effect on ROA (Y) level. Furthermore, for musyarakah financing, it is concluded that musyarakah financing (X2) has no effect and significant to ROA (Y) level. Then, for the lease of ijarah obtained the conclusion that the lease of ijarah (X3) has no effect and insignificant to ROA (Y) level. Simultaneously it can be concluded that the financing of mudharabah (X1), musyarakah financing (X2) and ijara rent (X3) together have an effect on and significance to ROA (Y).*

***Keywords: Mudharabah Financing, Musyarakah Financing, Lease Ijarah and Return On Asset***