

**PROSEDUR PEMBIAYAAN KONSTRUKSI DENGAN
AKADMUSYARAKAH PADA PT. BANK TABUNGAN NEGARA KANTOR
CABANG SYARIAH BANDUNG**

Oleh :

Nadia Utami R

B00150085

Pembimbing :

Asep Ghofir Ali, SE.,M.Ag

ABSTRAK

Studi ini mempunyai tujuan untuk mengetahui bagaimana prosedur permohonan, prosedur analisa dan prosedur pencairan pembiayaan konstruksi dengan akad *Musyarakah* pada bank BTN syariah. Tahap yang dilakukan oleh BTN syariah dalam proses analisa 5C yaitu *Character, Condition, Capacity, Capital, dan Collateral*.

Penulis tugas akhir ini dengan menggunakan metode deskriptif yaitu suatu penelitian atau observasi praktek kerja yang bertujuan mengumpulkan data-data yang mempunyai hubungan erat dengan masalah yang akan dibahas. Sedangkan teknik pengumpulan data yang digunakan yaitu dengan wawancara, observasi dan studi kepustakaan.

Dari hasil penelitian yang diperoleh, dapat disimpulkan bahwa prosedur pembiayaan konstruksi dengan akad *Musyarakah* memiliki tahap yaitu, tahapan permohonan pembiayaan, tahapan analisa, tahap persetujuan serta tahap pencairan pembiayaan konstruksi dengan akad *Musyarakah*.

Kata Kunci : Akad, Akad *Musyarakah*, Konstruksi, *Musyarakah* dan Pembiayaan.

***PROCEDURE FOR FINANCING CONSTRUCTION WITH A
MUSYARAKAH CONTRACT AT PT. BANK TABUNGAN NEGARA THE
BRANCH OFFICE OF ISLAMIC BANDUNG***

By :

Nadia Utami R

B00150085

Supervisor :

Asep Ghofir Ali, SE.,M.Ag

ABSTRACT

This study aims to find out how the application procedures, analysis procedures, and procedures for disbursing construction financing with musyarakah contracts at BTN islamic banking. The stage carried out by BTN islamic in the 5C analysis process, namely Character, Condition, Capacity, Capital, dan Collateral.

The writer of this thesis uses descriptive method, which is a study or observation of work practices that aims to collect data that has a close relationship with the problems to be discussed. While the data collection techniques used are interview, observation and library studies.

From the result of the research obtained, it can be concluded that the constuction financing procedure with the musyarkah contract had stage namely, the stage of he financing request, the analide stage, the approval phase and the disbursement stage of construction financing with the musyarakah contract.

Keywords : Contract, Musyarakah Contract, Construction, Musyarakah and Financing.