

**PENGARUH INFLASI, DAN SUKU BUNGA KONSUMSI TERHADAP
FINANCIAL DISTRESS (STUDI PADA PT. LIPPO KARAWACI TBK)
PERIODE 2012-2022**

Disusun Oleh:
Dinda Aldira Yuliana

Pembimbing:
Mirza Hedismarlina Yuneline, ST., MBA., QWP., CRA., CSF.

ABSTRAK

Terjadinya ketidakpastian global yang menyebabkan terjadinya fluktuasi pada variabel inflasi dan suku bunga konsumsi serta adanya pandemi COVID-19 menyebabkan perusahaan sektor *property* dan *real estate* mengalami kondisi *financial distress* dalam beberapa tahun selama periode 2012-2022. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui bagaimana pengaruh inflasi dan suku bunga konsumsi terhadap *financial distress* pada perusahaan PT. Lippo Karawaci Tbk Periode 2012-2022. Metode yang digunakan adalah metode analisis deskriptif dan verifikatif dengan pendekatan kuantitatif. Teknik sampel dalam penelitian ini menggunakan sampling jenuh. Teknik pengumpulan data yang digunakan yaitu studi kepustakaan dan dokumentasi. Selain itu, teknik analisis data menggunakan analisis regresi linier berganda dengan SPSS 29. Hasil penelitian ini menyatakan bahwa secara parsial inflasi tidak berpengaruh dan tidak signifikan terhadap *financial distress*. Sedangkan suku bunga konsumsi berpengaruh signifikan terhadap *financial distress*. Hasil penelitian ini secara simultan inflasi dan suku bunga konsumsi secara bersama-sama berpengaruh secara signifikan terhadap *financial distress* dengan koefisien korelasi sebesar 87,9% yang menunjukkan tingkat hubungan yang sangat kuat antar variabel.

Kata Kunci : Inflasi, Suku Bunga Konsumsi, *Financial Distress*.

***THE EFFECT OF INFLATION, AND CONSUMPTION INTEREST RATES
ON FINANCIAL DISTRESS (STUDY ON PT. LIPPO KARAWACI TBK)
PERIOD 2012-2022***

Written By:

Dinda Aldira Yuliana

Preceptor:

Mirza Hedismarlina Yuneline, ST., MBA., QWP., CRA., CSF.

ABSTRACT

The occurrence of global uncertainty which causes fluctuations in inflation and consumption interest rates and the COVID-19 pandemic has caused property and real estate sector companies to experience financial distress in several years during the 2012-2022 period. This study aims to determine how inflation and consumption interest rates affect financial distress in the company PT Lippo Karawaci Tbk for the period 2012-2022. The method used is descriptive and verification analysis method with quantitative approach. The sample technique in this study used saturated sampling. The data collection techniques used were literature study and documentation. In addition, the data analysis technique uses multiple linear regression analysis with SPSS 29. The results of this study state that partially inflation has no effect and is not significant to financial distress. While consumption interest rates have a significant effect on financial distress. The results of this study simultaneously inflation and consumption interest rates together have a significant effect on financial distress with a correlation coefficient of 87,9% which shows a very strong level of relationship between variables.

Keywords: Inflation, Consumption Interest rates, Financial Distress